

Contratto di appalto per il servizio di analisi del progetto acustico dei locali dell'Ex-Anagrafe di Prato
CIG: B7AEF4F3AE

*

Le Parti

1. **Fondazione Sistema Toscana**, con sede legale in Firenze, Via Duca d'Aosta n. 9, codice fiscale e partita IVA n. 05468660484 in persona del Direttore, Francesco Palumbo, domiciliato per la carica presso la sede legale della Fondazione Sistema Toscana (di seguito denominata per brevità "**FST**", o anche "**Committente**").
2. **PERIGEO Studio Tecnico Associato**, con sede legale a Prato, Via A. Marini n° 38, codice fiscale e partita IVA 01822060974 (di seguito denominata anche soltanto "**Affidatario**" o "**Esecutore**").

Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell'Esecuzione del Contratto presso la Committente

1. Il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) e di Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) ai sensi degli artt. 15 e 114 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice) è assunto dal Responsabile dell'Area Cinema e Mediateca, Stefania Ippoliti (recapito e-mail: s.ippoliti@fst.it);
2. Il Responsabile della fase di affidamento è Cecilia Gennai, Responsabile dell'Ufficio Acquisti e Gare.

Oggetto

1. Oggetto del presente contratto è il servizio di analisi del progetto della sala denominata ex-Anagrafe di Prato e determinazione dei descrittori acustici secondo UNI EN ISO 3382 e UNI 11367 (T60, C50, STI);
2. Le prestazioni oggetto dell'appalto sono meglio descritte nel preventivo allegato alla presente scrittura.
3. L'esecutore dovrà attenersi alle indicazioni del DEC nello svolgimento dei servizi oggetto dell'incarico.
4. È vietata la cessione totale o parziale del contratto.

Importi

1. Il corrispettivo riconosciuto all'Affidatario è pari ai **€ 1.600,00 (euro milleseicento/00) oltre IVA e contributi c.p..**
2. Per l'espletamento dei servizi oggetto del contratto affidato non sono rilevabili rischi da interferenze per i quali sia necessario adottare specifiche misure di sicurezza e pertanto non risulta necessario prevedere la predisposizione del "Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze" – DUVRI e non sussistono di conseguenza costi della sicurezza di cui all'art. 41 comma 14 del Codice.
3. Il corrispettivo del presente contratto è assoggettato alle disposizioni del d.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633, per quanto concerne l'IVA.
4. L'IVA è a carico di FST.
5. Il presente contratto è esente da registrazione ai sensi dell'articolo 6 del summenzionato d.P.R. n. 131/1986 e ss.mm. e ii., salvo che in caso d'uso. L'imposta di registro (in caso d'uso) e ogni altra spesa connessa alla stipula e all'esecuzione del contratto, escluse le spese legali, sono a carico dell'Affidatario.

Termine

1. Le prestazioni oggetto del presente contratto devono essere svolte dall'Affidatario entro e non oltre il giorno 8 settembre 2025.

Sospensione del Contratto, recesso e opzioni

1. La Committente si riserva di imporre unilateralmente all'Affidatario la sospensione dell'esecuzione dei servizi oggetto del presente contratto, applicandosi le previsioni contenute all'art. 121 del Codice.
2. È espressamente escluso il tacito rinnovo del contratto.
3. Il contratto può essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a) del Codice, previa autorizzazione del RUP, nel caso in cui si rendano necessarie misure acustiche post opera. Tale modifica non può comportare un aumento del prezzo superiore ad € 400 oltre IVA e contributi c.p..
4. Qualora nel corso dell'esecuzione si renda necessario un aumento delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del presente contratto, la Committente può imporre all'Affidatario l'esecuzione alle condizioni previste in questo contratto medesimo. In tal caso l'Affidatario non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.
5. Per quanto qui sopra precisato, ai fini dell'art. 14 comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto è pari a € 2.320,00 oltre IVA e contributi c.p..
6. Il recesso da parte di FST è disciplinato dall' art. 123 del Codice. È fatto divieto all'Affidatario di recedere dal presente contratto.

Riservatezza

1. Ciascuna Parte è tenuta, anche in corso di rapporto, al riserbo sulle informazioni riservate e confidenziali ricevute e a conservarle con misure di sicurezza e un grado di attenzione non inferiori a quelli applicati alle proprie informazioni riservate, garantendo una adeguata protezione contro la diffusione, la riproduzione o l'utilizzo non autorizzati.

Sicurezza e obblighi dell'Affidatario

1. Tutte le operazioni previste in questo Contratto devono essere svolte nel pieno rispetto delle norme vigenti compreso il D.Lgs. 81/2008 in materia di Prevenzione infortuni e igiene del lavoro.

Penali e risoluzione del contratto

1. La mancata esecuzione delle prestazioni sopra descritte (o anche di una parte soltanto di esse) entro i termini concordati tra l'Affidatario e la Committente, quando non sia determinata o imputabile dalla/alla Committente, sarà considerata un grave inadempimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1455 c.c. e determinerà il sorgere della relativa responsabilità per il risarcimento del danno, causato alla Committente, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1218 e seguenti c.c.
2. In caso di risoluzione, la Committente procederà a rivalersi sui pagamenti ancora da effettuare, salvo l'ulteriore risarcimento dei danni, anche derivante dalla necessità di procedere ad un nuovo affidamento, dalla mancata esecuzione delle attività, dal danno d'immagine eccetera.

Fatturazione

1. FST è soggetta agli obblighi e agli adempimenti inerenti alla fatturazione elettronica; pertanto, le fatture debbono essere inviate tramite canale telematico, usando il **codice univoco M5UXCR1**; è richiesta anche la trasmissione di una "copia di cortesia" delle medesime fatture in formato pdf **ANTICIPATAMENTE ED ESCLUSIVAMENTE** a mdc@fst.it, Luigi Formicola (l.formicola@fst.it) e all'Amministrazione (amministrazione@fst.it).
2. Fondazione Sistema Toscana non è soggetta agli obblighi – né ai relativi adempimenti – inerenti allo split payment;
3. La fattura dovrà essere intestata a:
Fondazione Sistema Toscana
Via Duca d'Aosta, 9 - 50129 Firenze
P.IVA 05468660484 - Codice Fiscale 05468660484
4. La fattura, da emettere al termine del servizio, dovrà riportare nel campo descrizione il riferimento all'incarico, come di seguito indicato:
Servizio di analisi del progetto acustico dei locali dell'Ex-Anagrafe di Prato
CIG: B7AEF4F3AE
Codice commessa: FC/21
5. Il pagamento della fattura avverrà tramite bonifico bancario a 30 gg. d.f.f.m., previa verifica da parte di FST della regolarità contributiva dell'Operatore economico, presso i competenti enti previdenziali.

Obbligo di rispettare il Codice Etico, i principi del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo (ex D.Lgs 231/01) e Manleva

1. L'Esecutore è a conoscenza del fatto che FST ha adottato e attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 e ss., con i relativi allegati: Codice Etico e Sistema Disciplinare che dichiara di aver letto dal profilo web di questa Committente e che dichiara di aver compreso.
2. L'Esecutore aderisce ai principi ispiratori del succitato Codice etico e si impegna ad astenersi da qualsivoglia comportamento atto a configurare le ipotesi di reato indicate nel d.Lgs. 231/01 e ss. mm. e ii.
3. L'Esecutore si impegna altresì a far rispettare agli eventuali suoi collaboratori tutti i principi contenuti nel Codice etico di FST nonché le disposizioni previste dal d.Lgs. 231/2001. La violazione dei sopra scritti principi e delle norme della sopracitata legislazione costituisce un'ipotesi di grave inadempimento contrattuale.
4. L'Esecutore manleva fin d'ora FST per eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima quale conseguenza della violazione del Codice etico di FST e delle previsioni del d.Lgs. 231/01 da parte della stessa Affidatario o di suoi eventuali collaboratori.

Clausola Risolutiva

1. Qualora l'Esecutore, o suoi eventuali collaboratori, violi i precetti citati nell'Art. precedente, nonché in caso di commissione di reati presupposto del D. Lgs. 231/2001 da parte dell'Esecutore stesso o di suoi eventuali

collaboratori, FST potrà risolvere il presente contratto con comunicazione da inviarsi a mezzo raccomandata a.r. o PEC. La risoluzione avrà effetto immediato a decorrere dalla data di ricezione della comunicazione. La Committente potrà inoltre agire per il risarcimento di eventuali danni patiti o patienti.

Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari

1. Con la documentazione presentata l'Esecutore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 10 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche. L'Aggiudicatario in sede di partecipazione ha già prodotto il codice IBAN del conto corrente bancario o postale dedicato su cui transiteranno tutti i movimenti relativi a detta commessa con FST (il CIG attribuito dall'A.N.AC. è: B7AEF4F3AE) e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto corrente dedicato.
2. In caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti consentiti dalla legge idonei a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il contratto è risolto di diritto.

Trattamento dei dati personali nell'esecuzione del Contratto di Incarico e obblighi dell'Affidatario

1. Ai sensi e per gli effetti della normativa in materia di protezione dei dati personali, emanata con il decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 aggiornato nei contenuti a seguito dell'adozione, il 25 maggio 2018, del Regolamento UE 679/2016 (Regolamento Generale Protezione Dati, in seguito anche "GDPR"), e in relazione alle operazioni che vengono eseguite per lo svolgimento delle attività previste dal presente Contratto di appalto, l'Aggiudicatario si impegna altresì ad adottare le necessarie misure di sicurezza e ogni misura idonea a garantire che il trattamento dei dati personali avvenga in conformità alla legge sulla privacy e per l'effetto manleva la Committente da ogni e qualsiasi conseguenza pregiudizievole dovesse subire in relazione a pretese fatte valere al riguardo da chicchessia se queste derivano dall'inosservanza degli obblighi previsti in capo all'Aggiudicatario e delle istruzioni fornite dalla Committente ai sensi dell'art.28 del GDPR.
2. Ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE n. 2016/679 sulla protezione delle persone fisiche, con riguardo al trattamento dei dati personali, Fondazione Sistema Toscana in qualità di Responsabile del trattamento sulla base degli Accordi di Data Protection tra Regione Toscana (Titolare del trattamento) e Fondazione Sistema Toscana (Responsabile del Trattamento), nomina l'Esecutore Sub-Responsabile del trattamento. Tale nomina ha validità per il tempo necessario a eseguire i servizi affidatigli in esecuzione del presente Contratto di Incarico e si considera revocata al completamento dell'erogazione dei servizi medesimi e, in ogni caso, qualora venga comunque meno il rapporto con il Responsabile.
3. Le finalità del trattamento sono esclusivamente quelle riconducibili all'espletamento delle attività previste dal presente Contratto.
4. Nell'esercizio delle proprie funzioni, il Sub-Responsabile si impegna ad adempiere a tutti gli obblighi, le attività e le prescrizioni indicati nel Regolamento UE sopracitato e a conformarsi prontamente alle eventuali sopravvenute modifiche normative in materia di trattamento dei dati personali. Tenuto conto della natura, dell'oggetto, del contesto e delle finalità del trattamento, il Sub-Responsabile deve mettere in atto misure tecniche ed organizzative adeguate a garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio e per garantire il rispetto degli obblighi di cui all'art. 32 del Regolamento UE.
5. Per l'esecuzione di specifiche attività di trattamento l'Affidatario può ricorrere a nominare un altro sub-Responsabile solo dietro espresso consenso del Responsabile del trattamento. Qualora il sub-Responsabile nominato dall'Affidatario ometta di adempiere ai propri obblighi in materia di protezione dei dati, l'Affidatario conserva nei confronti di FST l'intera responsabilità.
6. Il sub-Responsabile deve assistere il Responsabile del Trattamento al fine di dare seguito alle richieste per l'esercizio dei diritti degli interessati ai sensi degli artt. da 15 a 22 del Regolamento UE; qualora gli interessati esercitino tale diritto presso il sub-Responsabile, quest'ultimo è tenuto ad inoltrare tempestivamente, e comunque nel più breve tempo possibile, le istanze al Responsabile, supportando quest'ultimo al fine di fornire adeguato riscontro agli interessati nei termini prescritti.
7. Il sub-Responsabile deve comunicare al Responsabile il nome ed i dati del proprio "Responsabile della protezione dei dati", qualora, in ragione dell'attività svolta, ne abbia designato uno conformemente all'articolo 37 del Regolamento UE; il Responsabile della protezione dei dati personali dell'Affidatario/sub-Responsabile collabora e si tiene in costante contatto con il Responsabile della protezione dei dati di FST.
8. Al termine dell'esecuzione dei servizi oggetto del presente Contratto di Incarico, il Sub-Responsabile su richiesta del Responsabile si impegna a:
 - restituire al Responsabile del trattamento i supporti rimovibili eventualmente utilizzati su cui sono memorizzati i dati;

- distruggere tutte le informazioni registrate su supporto fisso, documentando per iscritto l'adempimento di tale operazione.
- 9. Il sub-Responsabile si impegna ad attuare quanto previsto dal Provvedimento del Garante per la Protezione dei Dati Personali del 27 novembre 2008 e ss. mm. e ii. recante "Misure e accorgimenti prescritti ai titolari dei trattamenti effettuati con strumenti elettronici relativamente alle attribuzioni delle funzioni di amministratori di sistema".
- 10. Nel caso in cui il Sub-Responsabile agisca in modo difforme o contrario alle legittime istruzioni del Responsabile oppure adotti misure di sicurezza inadeguate rispetto al rischio del trattamento risponde del danno causato agli "interessati". In tal caso, il Responsabile potrà risolvere il contratto, salvo il risarcimento del maggior danno.

Trattamento dei dati personali

1. Ai sensi e per gli effetti della normativa in materia di protezione dei dati personali, emanata con il d.lgs. 30 giugno 2003, n.196 aggiornato nei contenuti a seguito dell'adozione, il 25 maggio 2018, del Regolamento UE 679/2016 (Regolamento Generale Protezione Dati), la Committente informa l'Affidatario che:
 - a) i suoi dati saranno oggetto di trattamento nel rispetto delle predette normative e di tutti gli obblighi previsti da leggi o regolamenti e saranno conservati in archivi di tipo magnetico e cartaceo;
 - b) l'Affidatario può esercitare, in merito al trattamento, i diritti di cui all'art. 15 del Regolamento UE 2016/679.

Foro competente e clausole finali

1. Ogni controversia relativa al presente contratto sarà di esclusiva competenza del Foro di Firenze.
2. Per quanto non espressamente previsto dal presente Incarico, si fa riferimento alla Direttiva n. 2014/24/UE, al già citato d.lgs. 36/2023, alla Legge regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38, al Regolamento di esecuzione della medesima L.R.T. 38/2007 approvato con D.P.G.R. n. 30/R del 27 maggio 2008, e a ogni altra diversa disposizione in vigore, pertinente alla materia.

Firmato digitalmente

L'Esecutore

PERIGEO Studio Tecnico Associato

La Committente

Fondazione Sistema Toscana

Spett.le **Fondazione Sistema Toscana**
via Duca d'Aosta n° 9 Firenze
P. IVA/C.F.: 05468660484

Contratto per l'esecuzione delle prestazioni in elenco, riferite all'intervento da eseguirsi a Prato, nel complesso di Santa Caterina in via Santa Caterina n° 13, in una sala di circa 50 mq.

La presente offerta è stata realizzata sulla base di una vostra specifica richiesta e non sono stati indicati vincoli di alcun tipo in merito alla prestazione richiesta.

Descrizione della prestazione

Prestazione professionale per l'analisi del vostro progetto della sala conferenze e determinazione dei descrittori acustici secondo UNI EN ISO 3382 e UNI 11367 (T60, C50, STI), in particolare sarà effettuata:

- la ricostruzione del modello tridimensionale degli ambienti, modello che tiene conto delle modifiche previste a seguito della progettazione architettonica esecutiva;
- la ricerca ed individuazione delle caratteristiche acustiche dei materiali previsti in sede di progettazione architettonica (coefficiente di assorbimento acustico α Sabine);
- la simulazione della risposta acustica degli ambienti individuati, mediante la tecnica del ray tracing;
- la determinazione del Total SPL (Sound Pressure Level) ad 0,9 m dal pavimento nell'ambiente analizzato dell'impianto di diffusione sonora.
- la determinazione dell'andamento del tempo di riverberazione (T60), in funzione della frequenza e del rapporto tra campo sonoro diretto e riverberato (D/R Ratio) dei grandi ambienti;
- la determinazione degli indici di intelligibilità STI, C50;
- il confronto tra risultati di previsione e risultati ottenuti con misurazioni in situ.

Si ricorda che vincolare la posizione o la dimensione o la tipologia dei materiali fonoassorbente da installare sulle superfici della sala (pareti, soffitti, pavimenti, arredi, ecc...) o da utilizzare nell'ambiente potrebbe portare a non ottenere valori idonei degli indici di intelligibilità indicati nelle citate norme tecniche.

Sarà a Vs carico:

- fornire piante, prospetti e sezioni dello stato attuale e di progetto della sala conferenze, quotati, in scala 1:50/1:100 e informato digitale (dwg/dxf). Sui grafici devono essere riportati tutti gli arredi e i materiali delle superfici di pareti, pavimenti, soffitti, tendaggi, sedute, ecc... (sia dello stato attuale che di progetto);
- fornire la posizione delle superfici della sala (pareti e soffitto) utilizzabili per l'installazione dei materiali fonoassorbenti;
- se disponibile fornire copia completa del progetto dell'impianto di diffusione sonora della sala, con l'esatta ubicazione di tutti i diffusori acustici, loro marca, modello e schede tecniche (diagrammi polari, potenza, ecc...);
- fornire l'accesso in sicurezza alla sala per l'effettuazione dei necessari rilievi.

Durante le misure fonometriche non dovranno essere udibili lavorazioni rumorose estranee all'attività della ditta e non dovranno esservi lavorazioni rumorose temporanee nelle vicinanze (ad esempio cantieri stradali e simili).

Sono esclusi: computi metrici; elenco prezzi; capitolati; direzione lavori; quant'altro non specificamente indicato.

TOTALE IMPONIBILE COMPRENSIVO DI SPESE 1.600,00 Euro

PRESTAZIONE OPZIONALE

Misure acustiche post opera per la verifica dei valori calcolati come sopra descritti.

QUOTA AGGIUNTIVA COMPRENSIVA DI SPESE 400,00 Euro

Condizioni contrattuali

1. I costi delle prestazioni professionali indicati nel presente contratto hanno validità di un anno.
2. Tutti i documenti saranno consegnati in formato digitale (pdf) con firma digitale (p7m).
3. Sarà a Vs. carico il protocollo presso gli Uffici competenti dei documenti elaborati, ad esclusione dei casi specificamente indicati e gli oneri per diritti di segreteria, bolli, bollettini eventualmente necessari per l'esecuzione delle prestazioni.
4. Il committente autorizza lo studio Perigeo, in relazione all'incarico affidatogli, a ricorrere all'opere od alla consulenza da altri professionisti.
5. Tutte le prestazioni saranno effettuate in giorni feriali (da Lunedì al Venerdì) entro l'orario 09:00/19:00.

P. I. Maurizio Migliorini
Geom. Massimo Pieraccini

6. **Modalità di pagamento: ogni singolo importo alla consegna della relativa documentazione. Pagamento mediante bonifico bancario.**
7. Modalità di consegna dei documenti: trasmessi per email o da ritirare presso il ns ufficio.
8. I costi sono al netto dell'IVA, dei contributi della c.p. nelle misure di legge e si riferisce alle voci degli adempimenti sopra riportati e sono comprensivi dei costi di cancelleria, telefonate, trasporti, ecc...
9. Polizza assicurativa per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale stipulata con AEC Underwriting broker - Lloyd's, massimale di 1.000.000 €.
10. Il cliente, con la firma del presente contratto, dichiara di essere stato edotto sul grado di complessità dell'incarico, ricevendo tutte le informazioni utili circa gli oneri ipotizzabili dal momento del conferimento fino alla conclusione dell'incarico.
11. il cliente solleva lo Studio Perigeo da ogni responsabilità derivante da dati e/o documenti non forniti e da dati non conformi al vero, e si impegna a comunicare ogni eventuale modifica relativa: ai dati e documenti forniti, alla destinazione d'uso dei locali, alle macchine ed apparecchiature, al ciclo lavorativo, al numero ed alle generalità dei lavoratori, alle materie e sostanze utilizzate, ad ampliamento e/o acquisizione di nuovi locali/sedi
- A. **Tutela della Privacy:** il trattamento dei dati è eseguito ai sensi dell'art. 6, comma 1, lettera B (esecuzione di un contratto), del Regolamento UE 679/2016. La fornitura dei dati è facoltativa, ma in assenza di essi non sarà possibile espletare il servizio da Voi richiesto. Si informa che i dati da Voi forniti verranno utilizzati per l'esecuzione del servizio da Voi richiesto e saranno contenuti solo all'interno dei documenti da noi redatti (in qualunque forma) e in quelli da Voi forniti. Per l'esecuzione del servizio da Voi richiesto, i dati da Voi forniti potranno essere trasmessi ad uno o più enti pubblici (ASL, Comuni, VVF, ecc...) o ad altri tecnici coinvolti nell'espletamento del servizio da Voi richiesto. I dati forniti saranno conservati solo per il tempo necessario al conseguimento delle finalità. L'interessato ha diritto di ottenere: la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; tutte le informazioni sui dati e sul loro trattamento; di opporsi al trattamento dei dati che lo riguardano.
- B. Il cliente, con la firma del presente contratto, dichiara e riconosce che l'invio tramite email PEC, alla email fondazione.sistematoscana@pec.it, dei documenti elaborati in formato digitale con firma digitale, varrà come riconoscimento del debito della prestazione eseguita.
- C. Il cliente, con la firma del presente contratto, dichiara e riconosce che in caso di suo recesso dal presente contratto (per qualsiasi motivo), l'eventuale calcolo degli importi parziali dei compensi sarà determinato a discrezione dello Studio Tecnico Associato Perigeo in base alle prestazioni già svolte.
- D. Il cliente, con la firma del presente contratto, dichiara e riconosce che in caso di suo recesso dal presente contratto (per qualsiasi motivo) sarà riconosciuta allo Studio Tecnico Associato Perigeo una maggiorazione del 25% dei compensi totali a titolo di indennità.

Con la firma del presente contratto il cliente dichiara di accettarne le condizioni e i contenuti e da' mandato allo Studio Perigeo di eseguire le prestazioni precedentemente elencate

F.to per Fondazione Sistema Toscana

Sig. _____
(per accettazione del contratto)

timbro e firma

Prato 11/06/2025

Data accettazione del contratto: _____

Con la firma del presente punto il cliente accetta espressamente la condizione di cui ai punti B, C e D delle "Condizioni contrattuali"

F.to per Fondazione Sistema Toscana

Sig. _____
(per accettazione del contratto)

timbro e firma