



Bando di Gara

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs. 50/2016
per la conclusione di due Accordi quadro ciascuno con un solo operatore
**per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria
sugli impianti meccanici ed elettrici
delle sedi di Fondazione Sistema Toscana**
Lotto 1 - CIG: 864213750F - Lotto 2 - CIG: 8642158663
Numero Gara: 8059779

*

Amministrazione aggiudicatrice

Fondazione Sistema Toscana (di seguito anche FST).

Fondazione di diritto privato operante in regime di *in house providing* con sede legale a Firenze in via Duca d'Aosta n. 9, CAP 50129. Codice NUTS: ITI14. Telefono: 055 2719025. Telefax: 055 489308. Posta elettronica: segreteria@fst.it; PEC: gare.fondazionesistematoscana@pec.it.

Oggetto degli Accordi quadro

La presente procedura è finalizzata alla stipula di due Accordi quadro, ciascuno con un solo operatore economico, per l'affidamento dei singoli appalti, indeterminati nel numero, per la realizzazione della manutenzione degli impianti meccanici e degli impianti elettrici e speciali delle sedi di Fondazione Sistema Toscana:

- SEDE DI VIA DUCA D'AOSTA N.9 - FIRENZE (SEDE DI UFFICI)
- SEDE VIA SAN GALLO N.25 - FIRENZE (SEDE DI UFFICI, BIBLIOTECA/MEDIATECA E SALA REGISTRAZIONE)
- SEDE VIA CAVOUR N.50/R – FIRENZE (SEDE DEL CINEMA “LA COMPAGNIA”)

Tutti i requisiti specifici di partecipazione sono indicati nel **Disciplinare**, nel **Capitolato tecnico prestazionale (Allegato 1)** e nell'**Allegato 2 – Elaborati tecnici e certificazioni degli impianti** (parte integrata e imprescindibile del **Capitolato Tecnico**), pubblicati contestualmente al presente Avviso.

La documentazione di gara è accessibile in modo gratuito, illimitato e diretto sulla piattaforma telematica START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana) all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>

Durata

La durata dei due Accordi quadro (escluse le eventuali opzioni) è pari a 36 (trentasei) decorrenti dalla data della sigla del contratto.

Corrispettivo e natura delle prestazioni

Il dettaglio delle prestazioni e degli importi oggetto di ogni Lotto è il seguente:

N. della prestazione	Descrizione dei servizi e delle forniture per il Lotto 1	CPV	Importo	Codice NUTS
1	Manutenzione ordinaria-programmata degli impianti meccanici (termico e idro-sanitario)	50712000-9	€ 16.800,00 (euro sedicimilaottocento/00) <i>soggetto a ribasso d'asta</i>	ITI14



2	Manutenzione ordinaria e straordinaria non programmata degli impianti meccanici (termico e idro-sanitario)	50712000-9	€ 75.000,00 (euro settantacinquemila/00) <u>a consumo</u> <i>non soggetto a ribasso in sede di gara</i>	ITI14
---	--	------------	--	-------

N. della prestazione	Descrizione dei servizi e delle forniture per il Lotto 2	CPV	Importo	Codice NUTS
1	Manutenzione ordinaria-programmata degli impianti elettrici e speciali	50711000-2	€ 24.000,00 (euro ventiquattromila/00) <i>soggetto a ribasso</i>	ITI14
2	Manutenzione ordinaria e straordinaria non programmata degli impianti elettrici e speciali	50711000-2	€ 45.000,00 (euro quarantacinquemila/00) <u>a consumo, non soggetto a ribasso in sede di gara</u>	ITI14

Per il **Lotto 1** sono, inoltre, previsti i seguenti oneri:

- una quota, quale importo per **“Oneri per la sicurezza” ai sensi della Determinazione dell’AVCP n. 3 del 05/03/2008 lettera B, soggetto a ribasso d’asta ma diverso da zero, salvo debite giustificazioni;**
- una quota pari a € 510,00 (euro cinquecentodieci/00) quale importo per **“Oneri per la sicurezza” incompressibili ai sensi della Determinazione dell’AVCP n. 3 del 05/03/2008 lettera C, non soggetto a ribasso d’asta.**

Per il **Lotto 2** sono, inoltre, previsti i seguenti oneri:

- una quota, quale importo per **“Oneri per la sicurezza” ai sensi della Determinazione dell’AVCP n. 3 del 05/03/2008 lettera B, soggetto a ribasso d’asta ma diverso da zero, salvo debite giustificazioni;**
- una quota pari a € 720,00 (euro settecentoventi/00) quale importo per **“Oneri per la sicurezza” incompressibili ai sensi della Determinazione dell’AVCP n. 3 del 05/03/2008 lettera C, non soggetto a ribasso d’asta.**

Gli importi sopra riportati sono senza addebito di IVA con l’annotazione ex art. 17, co. 6, lett. a)-ter del DPR n. 633/72, come previsto dalla norma, compreso il diritto di chiamata (se dovuto) per verifica dell’impianto; fanno eccezione gli importi per i materiali che verranno sostituiti la cui IVA è al 22%.

Modalità di presentazione delle offerte

Gli offerenti **entro le ore 10:00 del 23/03/2021** dovranno trasmettere le offerte e la documentazione indicata dal ***Disciplinare di gara*** osservando le modalità ivi imposte.

Le offerte dovranno essere trasmesse sulla piattaforma telematica START all’indirizzo: <https://start.toscana.it/>

Gli offerenti resteranno vincolati ai contenuti delle proprie offerte per 180 (cento e ottanta) giorni decorrenti dalla data della presentazione della stessa.

Il Sedgio di gara di questa Stazione appaltante avvierà le operazioni per l’esame delle dichiarazioni trasmesse dagli offerenti in data 23/03/2021.



Criterio di aggiudicazione

Gli Accordi quadro saranno aggiudicati sulla base del criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'**art. 95 del D.Lgs. 50/2016**.

Pubblicità

Il presente bando di gara è pubblicato nella sezione *Lavora con noi* (Bandi e gare d'appalto) di www.fondazione-sistematoscana.it, sulla piattaforma regionale START, sulla GURI e su SITAT, nel rispetto di quanto previsto dalla relativa normativa.

Responsabile del procedimento

Il responsabile del procedimento è Paolo Chiappini, Direttore di FST.