



## Bando di Gara a procedura aperta

Ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs. 50/2016

**Ricerca di soggetti qualificati per l'affidamento in concessione della gestione bar/caffetteria del Cinema La Compagnia situato a Firenze in via Cavour 50r  
CIG: 727339429B**

### **Amministrazione aggiudicatrice**

Fondazione Sistema Toscana con sede legale in Firenze (50129) – via Duca d'Aosta, 9.

### **Oggetto dell'appalto**

A condizione che sia rinnovata e/o prorogata la concessione tra Regione Toscana e Fondazione Sistema Toscana avente ad oggetto la gestione del complesso immobiliare "Teatro Cinema de La Compagnia" situato a Firenze in via Cavour, 50r cui la presente concessione è subordinata, è richiesta la gestione del bar/caffetteria del Cinema La Compagnia situato a Firenze in via Cavour, 50r; nello specifico:

- la gestione e la valorizzazione del bar/caffetteria del Cinema La Compagnia come componente dell'offerta culturale del Cinema La Compagnia garantendo l'apertura giornaliera dalle ore 9.00 alla fine delle attività del cinema;
- la fornitura di un servizio adeguato alla qualità dell'offerta e agli obiettivi della struttura.

Tutti i requisiti specifici sono forniti nel ***Disciplinare e Capitolato Speciale di Appalto*** pubblicato contestualmente al presente Avviso su START e sul sito di Fondazione Sistema Toscana al seguente indirizzo:  
**<http://www.fondazione-sistematoscana.it/lavora-con-noi/bandi-e-gare-di-appalto/>**

### **Criterio di valutazione**

I criteri di valutazione delle offerte saranno conformi al **metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi **dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016**.

### **Durata**

La durata prevista è di numero tre (3) anni a condizione che sia rinnovata e/o prorogata la concessione tra Regione Toscana e Fondazione Sistema Toscana avente ad oggetto la gestione del complesso immobiliare "Teatro Cinema de La Compagnia" situato a Firenze in via Cavour, 50r - cui la presente concessione è subordinata - e per l'intera durata alla stessa corrispondente.

### **Il corrispettivo**

L'ammontare dell'appalto, soggetto a rialzo, è pari a €/mensili 1.500,00 (millecinquecento/00) oltre iva per un totale di 3 annualità (si veda Art. 6 Durata del contratto) pari a € 54.000,00 (cinquantaquattromila/00) oltre iva.

Per l'espletamento del presente appalto sono rilevabili i seguenti oneri per la sicurezza:



€ 900,00 (novecento/00) oltre iva, quale importo per "Oneri per la sicurezza" incomprimibili ai sensi della Determinazione dell'AVCP n. 3 del 05/03/2008 lettera C, non soggetto a ribasso d'asta.

Agli offerenti è richiesto di esprimere il rialzo in percentuale rispetto all'importo posto a base di gara.

L'importo indicato nel SIMOG per la richiesta del CIG è la stima del fatturato presunto del bar/caffetteria per la durata della concessione pari a 300.00,00 €. La stima corrisponde al fatturato ritenuto plausibile per supportare i costi presunti, moltiplicato per 36 mesi.

### **Modalità di presentazione delle offerte**

I proponenti **entro le ore 23.59 del 10/12/2017** dovranno consegnare la documentazione indicata nei modi previsti nel Disciplinare e Capitolato Speciale di Appalto.

### **Pubblicità**

Il presente bando di gara è pubblicato su START Enti e Agenzie Regionali (<https://start.e.toscana.it/enti-agenzie-regionali/>) e sulle pagine web [www.fondazionesistematoscana.it](http://www.fondazionesistematoscana.it).

### **Responsabile del procedimento**

Il responsabile del procedimento è il dott. Paolo Chiappini.